

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 28 ” февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

5 микрорайон дом №2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице **Ибракова Нарима Салимсолтановича**,(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол №2/2-2015 от 11.03.2015г)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **Директора****Дармориз Натальи Александровны**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей ей на основании **Устава**,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 17 ” марта 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу: 5 мик.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Текущий ремонт мест общего пользования - Изготовление и монтаж подъездных дверей	По плану	руб	20 878,89	46 000,00

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах.	Ежедневно	руб	8 232,37	8 232,37
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	руб	-	
Вывоз и утилизация ТКО	102,75	МЗ	45 227,92	50 604,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	руб	6 814,04	1 974,69
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	1 250	
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	руб	243 029,47	243 029,47
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	62 538	59 409,00
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	18 075	18 075
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	12 050	12 050
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	2 241,50	2 241,50
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	руб	412,09	412,09
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	40 299,66	40 299,66
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	210,83	-
Страхование лифтов	Ежемесячно	руб	175	-
Вознаграждение		руб	17 148,91	17 148,91
			478 583,68	453 477,07

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2018 г. по “ 28 ” февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 453 477,07 (Четыреста пятьдесят три тысячи четыреста семьдесят семь) рублей 07 копеек (прописью).

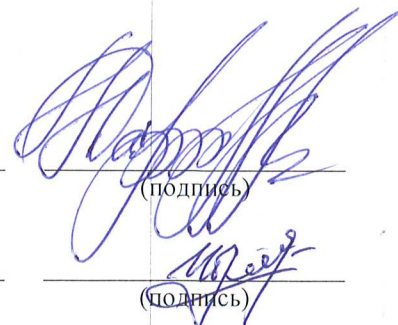
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

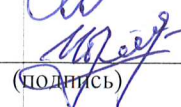
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — _____
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик — _____
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)